

Referat af ekstraordinær generalforsamling, 14. december 2006 kl. 19:30, Felix

Til generalforsamlingen forelå følgende dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referat fra den stiftende generalforsamling
3. Orientering fra bestyrelsen
4. Overdragelsesaftalen med Lejre Kommune til godkendelse
5. Anlæggets nuværende status og forslag til renovering og opgradering, herunder
 - a. Flere TV-kanaler.
 - b. IP-telefoni.
 - c. Internet.
6. Budget 2007 og budgetoverslag for 2008 efter udbygning af anlægget.
7. Eventuelt

Som optakt til generalforsamlingen bød formanden for Lejre Kabelnet Christian Bordinggaard (CB) velkommen til de fremmødte.

CB berettede kort om processen med Lejre Kommune i forbindelse med dannelsen af Lejre Kabelnet, en proces som har taget sin tid, men som er blevet gennemført på trods af travlhed i forbindelse med den kommunale sammenlægning.

Herefter indledte CB valget af ordstyrer, som gik til sekretær i Lejre Kabelnet Keld Reitov (KR).

KR takkede for valget og konkluderede herefter, at denne generalforsamling var varslet korrekt og indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne.

KR indsamlede herefter fuldmagter fra ikke fremmødte stemmeberettigede.

Derefter blev dagsordenen fulgt:

1: Godkendelse af dagsorden.

Dagsordenen blev godkendt.

2 : Godkendelse af referat fra den stiftende generalforsamling 6. juni 2006.

Referatet blev godkendt.

3. Orientering fra bestyrelsen

CB lavede et kort tilbageblik på etablering af Lejre Kabelnet, der blev stiftet 6. juni 2006.

Siden har bestyrelsen blandt andet:

- Afholdt møder med Lejre Kommune om overdragelsen
- Udarbejdet status på det eksisterende anlæg
- Afklaret muligheder for opgradering af det eksisterende anlæg
- Indhentet informationer om mulige fremtids-scenarier
- Vurderet økonomi.

Herefter orienterede næstformanden i Lejre Kabelnet Stig Rohde (SR) om overdragelsesaftalen, der er baseret på et tilsagn fra Lejre kommune om overdragelse af fællesantennen til et antennenlav.

Lejre Kabelnet overtager anlægget som det er, inklusive kassebeholdning baseret på opgjort økonomi pr 1. januar 2007.

Lejre Kabelnet får pr 1. januar udbetalt et acontobeløb på 250.000 kr.

Lejre Kabelnet får ret til at have en teknikhytte stående på arealet ved antennemasten.

Lejre Kommune fortsætter som ejer af arealet, som antennemasten står på.

Lejre kommune modtager fortsat lejeindtægter for antennemasten.

Lejre Kabelnet kan overtage antennemasten i tilfælde af at TDC ikke vil fortsætte brugen.

Lejre Kommune foretager opkrævning af driftsbidrag til Lejre Kabelnet for 2007.

Lejre Kommunalbestyrelse har godkendt overdragelsesaftalen den 27. november 2006.

4. Overdragelsesaftalen med Lejre Kommune til godkendelse.

Bestyrelsen for Lejre Kabelnet indstiller overdragelsesaftalen til godkendelse.

Overdragelsesaftalen blev godkendt.

5. Anlæggets nuværende status og forslag til renovering og opgradering.

Medlem af bestyrelsen i Lejre Kabelnet Claus Dreisig (CD) gennemgik anlæggets nuværende tilstand og forslag til renovering / opgradering.

Det samlede net blev forevist på en oversigtstegning, inklusive fotografier af de enkelte komponenter, som også kan ses på Lejre Kabelnets hjemmeside: www.lejrekabelnet.dk

Kablerne på de ældste dele af nettet står foran en udskiftning, det drejer sig om:

- Åvang
- Røglebakken / Maglehøjen
- Landevejshøjen
- Store Stensager
- Lønspjæld.

De tekniske muligheder for anlæggets fremtid blev herefter gennemgået:

- En almindelig renovering, uden ekstra muligheder i nettet for fremtiden
- En opgradering til 865 MHz, med mulighed for flere kanaler, Internet og IP-telefoni.
- En overgang til fiberkabler, helt hjem til den enkelte bruger

For de mange tekniske detaljer henvises også til hjemmesiden.

Efter denne tekniske gennemgang var der spørgsmål og efterfølgende svar:

Lovens krav om Digital udsendelse af DR1, DR2 og TV2 er i dag etableret på kanal 11.

Det bliver nødvendigt med en udskiftning af kabler i de ældste dele af nettet, selv uden en opgradering af anlægget, alene af hensyn til kvaliteten af TV-signalerne.

Coax-kabler bedømmes ud fra erfaringer fra USA rigeligt at kunne dække behovet for båndbredde til HDTV, IP-TV og telefoni og Internet generelt og nye teknologier er på vej.

DONG Energy (NESA) har ingen planer om fiberkabel i Lejre.

Fiberkabel helt til hjemmet (teknisk som DONG Energy løsning i f.eks. Hvalsø) bedømmes som værende for dyr (11.000 kr. pr. hjem) i forhold til den nuværende udnyttelsesgrad.

6. Budget 2007 og budgetoverslag for 2008 efter udbygning af anlægget.

Medlem af Lejre Kabelnets bestyrelse Finn Kristiansen (FK) gennemgik budget for 2007.

For 2007 bliver der, inklusive almindelig vedligeholdelse af anlægget, tale om en stigning i udgiften for den enkelte bruger fra ca. 1360 kr. til ca. 1500 kr.

Stigningen skyldes en forøget programlicens til specielt TV-programmer, på baggrund af resultatet af brugerafstemningen december 2005.

FK gennemgik herefter økonomien for en eventuel opgradering til 865 MHz:

- | | |
|----------------------------------|---------------|
| - Investering i anlæg | 1.400.000 kr. |
| - Tilslutning af internetudbyder | 45.000 kr. |
| - Teknisk rådgivning | 150.000 kr. |

Med en afskrivning over 5 år og rente på 7% bliver dette en omkostning på 413.000 kr. pr. år.

For 2008 betyder dette, med uændret programudvalg, en stigning i udgiften for den enkelte bruger til ca. 2450 kr., en stigning på 950 kr. i forhold til 2007.

Det uændrede programvalg er de i dag kendte 18 kanaler, inklusive digitalt DR1/DR2 og TV2.

Efter opgradering til 865 MHz er der mulighed for Internet og IP-telefoni.

Ved sammenligning med priser fra TDC (11. december 2006) og en mulig leverandør til Lejre Kabelnet bedømmes det realistisk med en årlig besparelse på 1740 kr. for Internet og 960 kr. for IP-telefoni, eller i alt 2700 kr.

Totalt set er det altså muligt for en familie med uændret programvalg og en omlægning til Lejre Kabelnet's løsning for Internet inklusive IP-telefoni at opnå en samlet besparelse på 1750 kr.

Efter denne økonomiske gennemgang var der spørgsmål og efterfølgende svar:

Der skal monteres en ekstra boks i hjemmet, ved tilvalg af Internet og IP-telefoni.

Lejre Kabelnet lægger ved alle nye kabler ekstra rør ned, med mulighed for senere anvendelse af fiberkabel.

Der skal kun i sjældne tilfælde skiftes kabler på den enkelte parcel, men om nødvendigt betales dette af ejeren selv.

Lejre Kabelnet stiller båndbredde til rådighed, Internet og IP-telefoni afregnes med den tilsluttede udbyder.

En mulighed for valg af forskellige program-pakker vil kræve en "boks", der koster i størrelsesordenen 50 kr. samt montering, for det enkelte hjem.

En tilslutning til Lejre Kabelnet koster i dag ca. 8.000 kr., hvis nettet findes i nærheden, eller for flere deltagere i et område, hvor tilslutningsprocenten er større end 60. For konkrete områder (Allerslev) anbefaler bestyrelsen at vente til efter den ordinære generalforsamling i marts med udarbejdelse af tilslutningsforslag.

Der er tilslutningspligt for de fleste tilsluttede områder i Lejre i dag, og Lejre kommune forventer at kommende udstykninger vil få samme pligt.

Coax-kabler forventes at kunne overføre større mængde data end telefon-kabler.

Udbygning til 865 MHz forventes ved godkendelse på den ordinære generalforsamling i marts 2007 at kunne etableres i løbet af 2007.

Efter spørgsmålene gennemgik FK bestyrelsens anbefaling:

- Opgradering til 865 MHz, inklusive udskiftning af kabler i det ældste net
- Bibeholdelse af ejerskabet til nettet
- Aftale med leverandør af Internet, individuel tilslutning for hver parcel
- Aftale med leverandør af IP-telefoni, individuel tilslutning for hver parcel
- Aftale med leverandør af TV, udvidelse af antal kanaler.
Antal og type vedtages på den ordinære generalforsamling
- På længere sigt individuelle aftaler om levering af TV-programmer
- Signalleverandør-aftaler skal være mellemsigtede (3-5 år)
- Sikkerhed for drift lægges ud til signalleverandør

Efter gennemgangen af anbefalingen blev der fra flere deltagere gentaget ønske om mulighed for individuelle valg af forskellige program-pakker, hvilket bestyrelsen noterede sig.

Efter bestyrelsens accept heraf blev der foretaget afstemning ved håndsoprækning, med følgende resultat:

- | | |
|--------------------------|------------|
| - For | 55 stemmer |
| - Imod | 0 stemmer |
| - Hverken for eller imod | 2 stemmer |

Bestyrelsen anbefaling blev herefter betragtet som godkendt.

7. Eventuelt

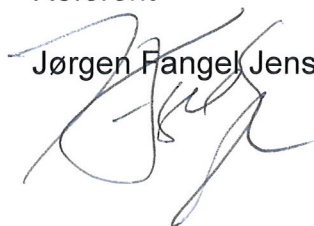
SR benyttede lejligheden til at takke det tidligere brugerudvalg for et mangeårigt godt samarbejde.

CB takkede de mange fremmødte for en aktiv deltagelse og en god dialog.

Ordstyrer KR kunne herefter afslutte denne ekstraordinære generalforsamling.

Referent

Jørgen Fangel Jensen



Dirigent

Keld Reitor

