

Referat af stiftende generalforsamling, 6. juni 2006 kl. 19, Allerslev gl. skole

Til generalforsamlingen forelå følgende dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Gennemgang af Lejre kommunale fællesantenne og planer for det nye Antennelav
3. Fremlæggelse af de økonomiske og anlægsmæssige forhold
4. Gennemgang af vedtægterne til vedtagelse, hvorved "Lejre Kabelnet" stiftes
5. Valg af bestyrelse og bestyrelsessuppleanter i henholdt til vedtægterne
6. Vedtagelse af kontingent for det kommende år
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Eventuelt

Som optakt til generalforsamlingen bød formanden for brugerudvalget Stig Rohde (SR) velkommen til de fremmødte.

Herefter gav formanden for Teknisk Udvalg i Lejre Kommune Jan Heine (JH) et kort resume af den snak der har været gennemført mellem brugerudvalget og Teknisk Udvalg, med henblik på stiftelse af et selvstændigt Antennelav, herunder en henvisning til den undersøgelse af anlæggets tekniske standard, der blev gennemført i 2002. Jan Heine afsluttede sit indlæg med at ønske en god start for Antennelavet.

1: Valg af dirigent.

Flemming Damgaard Larsen (FDL) blev valgt uden modkandidat.

FDL indledte med valg af stemmetællere og følgende 2 personer blev valgt :

Kaare R Skou, Møllerjorden 2
Keld Reitov, Maglehøjen 19

2 : Gennemgang af Lejre kommunale fællesantenne og planer for det nye Antennelav

Medlem af brugerudvalget Finn Kristiansen (FK) gennemgik historien for Lejre kommunale fællesantenne, hvoraf her kort gengives:

- Etableret i 70'erne i forbindelse med Åvangsudstyknigen
- Ejet og drevet af Lejre Kommune
- Økonomisk selv bærende, intet tilskud fra kommunekassen og ingen afgifter til kommunen
- Alle senere udstykninger imellem Åvang, Lejre Station, Gl. Allerslev og Højby er tilsluttet. Et mindre antal tilsluttede parceller omkring Bygaden.

FK gennemgik derefter kort Lokalplanens status:

- Tvangstilsluttede områder, hvor udvendige antenner kun er tilladt, når tilslutning til fællesantenne ikke er mulig.
- Frivilligt tilsluttede områder, hvor synlige antenner kun er tilladt, såfremt tilslutning til fællesantenne ikke er mulig.

FK gik herefter over til planerne for det nye Antennelav, og gennemgik først mulighederne:

- Ø-model, som nu, udelukkende udsendelse af TV og radio.
- Lille Fællesmodel, en opgradering af det eksisterende kabelnet, med mulighed for flere TV/radio-kanaler, Internet svarende til ADSL og IP-telefoni efter aftale
- Stor Fællesmodel, en udskiftning af det eksisterende kabelnet med fiberkabler direkte til beboerne, mulighed for mange flere TV/radio-kanaler, Internet svarende til højhastighed og IP-telefoni efter aftale.

Som alternativ til disse muligheder påpegede FK også muligheden af at nedlægge Fællesantennen og tilkoble beboerne til et muligt kommende fibernet, efter samme model som NESAs i øjeblikket gennemfører i Gadstrup.

Der ligger dog ingen planer herom på nuværende tidspunkt.

FK afsluttede dette punkt med at orientere om foreløbige tanker for Antennelavet, der går i retning af den Lille Fællesmodel, herunder fremsættelse af et forslag inklusive økonomi til vedtagelse på Generalforsamling omkring årsskiftet 2006/2007.

3. Fremlæggelse af de økonomiske og anlægsmæssige forhold

FK gennemgik kort økonomien for Fællesantennen, for de seneste 3 år:

| | Regnskab 2003 | Regnskab 2004 | Regnskab 2005 | Realiseret 2006 | Budget 2006 |
|---------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|----------------|
| Drift/år | | | | | |
| Tilslutningsbidrag | | | | 0 | 0 |
| Takster/driftsbidrag | 325241 | 332630 | 431420 | 475305 | 497000 |
| Årets resultat på driften | - 157289 | - 44308 | 113905 | | 55690 |
| Anlæg | | | | | |
| Tilslutningsbidrag | 6000 | 150036 | 95696 | 0 | 169000 |
| Samlede anlægsgudgifter | 6000 | | 28700 | 0 | 279000 |
| Tilbageført | | 151490 | | | |
| Samlet saldo, ultimo året | 331935 | 286173 | 467074 | | 412764 |

FK gennemgik herefter tilstanden for Fællesantennens anlæg, i henhold til den tilstandsrapport som blev udarbejdet i 2002 af ingeniørfirmaet Brix og Kampen.

Rapportens konklusion:

- Mast og hovedstation fremstår intakt, uden konstaterede fejl og mangler.
- Standarden for anlæggets service og vedligeholdelse bedømmes som god, uden konstaterede væsentlige skader eller korrosion.

Anlægget bedømmes således at kunne anvendes i mange år endnu, forudsat fortsat løbende service og udskiftning af defekte dele.

Baseret på tilstandsrapporten blev der i 2002 lavet et overslag over 2 mulige udbygninger af anlægget (lille Fællesmodel):

- 450 Mhz, 34 analoge TV-kanaler, Internet, 350.000 kr + tilkobling eksternt Internet
- 862 Mhz, 60 analoge TV-kanaler, Internet, 750.000 kr + tilkobling eksternt Internet

Tilkobling til eksternt Internet kan etableres for et beløb mellem ca. 85.000 og 140.000 kr.

Efter gennemgangen var der spørgsmål og efterfølgende svar:

Prisen på en alternativ Fiber til Hjemmet-løsning (NESÅ) ligger omkring 15.000 kr.

Der vil ikke være tilslutningspligt til Internet.

Der vil være plads til HDTV med den eksisterende teknik (fylder mindre end analog).

Den årlige betaling for Fællesantennen er ca. 1.400 kr. og dækker alle udgifter.

Tilslutningsafgift er i øjeblikket 7.000 kr. pr. parcel

Der foregår lige nu tilslutning af plejehjemmet Bøgebakken og boligene Sagaparken.

En tilslutning af Hulegårds kvarteret balancerer ved ca. 60 % tilslutning. Udstyret for tilslutning af plejehjemmet er forberedt for dette.

Der er ved de seneste udbygninger anvendt nedgravede rør, der også vil kunne rumme eventuelle fiber-kabler.

4. Gennemgang af vedtægterne til vedtagelse, hvorved "Lejre Kabelnet" stiftes

SR gennemgik de enkelte paragraffer i det udsendte "Forslaget til vedtægter for Lejre Kabelnet" og disse blev behandlet enkeltvis.

FDL konkluderede tilslutningen til de enkelte paragraffer, enkeltvis:

1. OK.
2. Stk 2: Forslag 'Udbud kan foretages af foreningen selv, efter §25 stk. 5, eller ved tidsbegrænset overdragelse af transmissionskapacitet i nettet til tredjemand'. Herefter OK.
3. OK.
4. OK.
5. OK.
6. OK.
7. 2. afsnit: Forslag 'Disse skal gøres tilgængelige for medlemmerne ved omdeling'. Herefter OK.
8. OK. (lokalplan ligger over vedtægterne)
9. OK
10. Stk 2: 'Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 hverdages varsel på hjemmesiden www.lejrekabelnet.dk samt i et husstandsomdelt medium, med angivelse af dagsorden'
Stk 7: 'Valg af revisorer og revisorsuppleant'. Herefter OK
11. OK.
12. OK.
13. Stk 5: Afstemning om 2 forslag :
'Bestyrelsen skal sikre ... ' : ' For 9, imod 17.
'Bestyrelsen kan sikre ... ' : For 16, imod 0.
'Bestyrelsen kan sikre at foreningen er medlem af FDA, Foreningen Danske Antenneanlæg'
Herefter OK

14. OK
15. OK
16. OK
17. OK
18. OK
19. OK
20. OK
21. OK
22. OK
23. OK
24. OK
25. OK
26. OK

27. Stk 2: *'De til enhver tid gældende vedtægter skal gøres tilgængelige for medlemmerne ved omdeling'*.

Herefter OK

Vedtægterne gik herefter samlet til afstemning:

- For 30.
- Imod 0.

FDL konkluderede herefter vedtægterne vedtaget.

5. Valg af bestyrelse og bestyrelsessuppleanter i henholdt til vedtægterne

Følgende stillede op og blev valgt til bestyrelsen:

Finn Kristiansen, Møllerjorden 47
Stig Rohde, Spurvevænget 9
Christian Bordinggaard, Rødkildebanken 24
Keld Reitov, Maglehøjen 19
Jørgen Fangel Jensen, Landevejshøjen 30
Kurt Olsen, Åbanken 20
Claus Dreisig, Vibevevænget 14

Bestyrelsen kan herefter efterfølgende konstituere sig, inklusive fordeling, så halvdelen kommer på valg efter 1 år.

Følgende stillede op og blev valgt som suppleanter til bestyrelsen:

Poul Rævedal, Rødkildebanken 13
Rene Mikkelsen, Adresse mangler

6 Vedtagelse af kontingent for det kommende år

Budgettet for 2006 er uændret.

Budgettet for 2007 udarbejdes og besluttet på en generalforsamling ved årsskiftet 2006/2007.

7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Følgende stillede op og blev valgt som regnskabsmæssige revisorer:

Lars Bo, Sandbanken 24
Carsten Rasmussen, Møllerjorden 24

Følgende stillede op og blev valgt som kritiske revisorer:

Kaj Egon Hansen, Røglebakken 3
Niels Bo, Sandbanken 9

Følgende stillede op og blev valgt som suppleant for kritisk revisor:

Keld Rønde, Møllerjorden 30

8. Eventuelt

Intet at bemærke.

Dirigenten FDL kunne herefter afslutte den stiftende generalforsamling for Lejre Kabelnet og takke for god ro og orden.

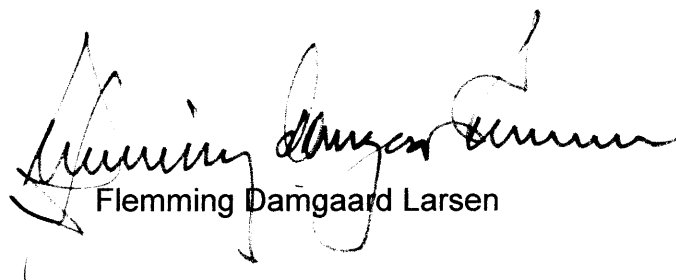
FDL ønskede Antennelavet held og lykke med det fremtidige arbejde.

Referent



Jørgen Fangel Jensen

Dirigent



Flemming Damgaard Larsen